



## Verejná vyhláška

### ROZHODNUTIE

#### o prerušení územného konania a výzva na doplnenie žiadosti

Dňa 27.10.2020 bol obci Krivosúd-Bodovka doručený návrh navrhovateľa **Obec Soblahov, Soblahov 470, 913 38 Soblahov** zastúpená starostom **obce Marianom Hudcom**, a **Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Mníchova Lehota**, zastúpená starostom **obce Mgr. Jozefom Kováčom** na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

#### „Dom seniorov Soblahov“,

na pozemkoch: KNC parc. č. 770/1 a 770/2 k.ú. Soblahov, inžinierske siete na pozemkoch parc.č. 772/1 k.ú. Soblahov.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť s prílohami je neúplná a neposkytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, vyzývame Vás v zmysle § 35 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) znení neskorších predpisov , v nadväznosti na § 3 vyhlášky č. 453/ 2000 Z. z , aby ste **do 60 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia doplnili podanú žiadosť o nasledovné doklady:

1. Zmluvu alebo súhlas obce Mníchova Lehota a obce Soblahov so spoluúčasťou na investičnej akcii stavby „Dom seniorov Soblahov“
2. Súhlas majiteľa pozemku parc.č. 772/1 k.ú. Soblahov s umiestnením stavby - IS
3. Stanoviská dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy k projektu pre územné rozhodnutie:
  - a) ZSE a.s. Bratislava
  - b) RUVZ Trenčín
  - c) Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika Bratislava

*Predložením vyššie uvedených dokladov nie je dotknuté právo stavebného úradu, aby si na presné a úplné zistenie skutočného stavu obstaral (vyžiadal) ďalšie potrebné doklady pre rozhodnutie (§32 ods. 1 správneho poriadku).*

**Obec Krivosúd-Bodovka** ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v zmysle § 29 ods. 1 zák. 71/1967 Zb. o správnom konaní územné konanie

#### **p r e r u š u j e .**

Pokiaľ nebudú nedostatky podania v určenej lehote odstránené, bude konanie v zmysle § 29 ods.2 písm.c/ zák. 71/1967 Zb. o správnom konaní **zastavené**.

## **Odôvodnenie**

Dňa 27.10.2020 bol obci Krivosúd-Bodovka doručený návrh navrhovateľa **Obec Soblahov, Soblahov 470, 913 38 Soblahov** zastúpená starostom **obce Marianom Hudcom**, a **Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Mníchova Lehota**, zastúpená starostom **obce Mgr. Jozefom Kováčom** na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Dom seniorov Soblahov**“, na pozemkoch: KNC parc. č. 770/1 a 770/2 k.ú. Soblahov, inžinierske siete na pozemkoch parc.č. 772/1 k.ú. Soblahov.

*Podľa § 35 ods. 2 stavebného zákona, ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo iného opatrenia v území, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví.*

Vzhľadom na to, že predložené doklady spolu s prílohami neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie žiadosti, v súlade s § 35 ods. 2 stavebného zákona bol stavebník vyzvaný, aby žiadosť doplnil a konanie v zmysle § 29 ods. 1 zák. 71/1967 Zb. o správnom konaní prerušil.

Účelom prerušenia konania je, aby počas obdobia, kedy stavebný úrad čaká na predloženie ďalších nevyhnutných podkladov pre rozhodnutie, neplynuli lehoty a nevznikala tak nečinnosť stavebného úradu.

Predmetné konanie bude pokračovať od nasledujúceho dňa po splnení vyššie uvedenej výzvy, alebo ak stavebník výzvu nesplní, stavebný úrad (po márnom uplynutí určenej lehoty) v zmysle § 30 ods. 1 písm.d/ zák. 71/1967 Zb. o správnom konaní konanie zastaví.

## **Poučenie:**

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zák.č. 71/1967 Zb. nemožno odvolať.

**Richard Kubáň**

starosta obce Krivosúd-Bodovka

**Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Soblahov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené:

Zvesené:

Pripomienky: boli – neboli

Potvrdené:

-----  
odtlačok pečiatky obce  
a podpis oprávnenej osoby

### **Oznámenie sa doručí**

Účastníkom konania poštou:

1. Obec Soblahov, 913 38 Soblahov 470
2. Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota 90
3. Ing.arch. Miroslav Mlynček, Považská 85, 911 01 Trenčín - projektant
4. Hriadel & Heger, Advokátska kancelária s.r.o., sídlo: Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava
5. Rim.kat. cirkev, Farnosť Soblahov, Hlavná 212 Soblahov
6. Mrázik Vladimír, Ostredková 3231/8, 821 02 Bratislava
7. Mrázik Róbert, Myslenická 3077/161, 902 03 Pezinok
8. PHARMAGEN s.r.o., Poštová 4/1086, 921 01 Piešťany
  
9. **Verejnou vyhláškou – spoluvlastníkovi** dotknutého pozemku - Mulkerin Kevin, Cariage House Road 50, Sparta, New Jersey, USA, ktorého práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – nedoručiteľnosť predchádzajúcich oznámení

### **Dotknutým orgánom a organizáciám poštou:**

10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
11. Trenčiansky samosprávny kraj, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie
14. RÚVZ Trenčín
15. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. TVK a.s., Kožušnícka 4, 911 01 Trenčín
17. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, Bratislava