



## ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) pre hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu „**Územný plán obce Ivanovce**“

**Obstarávateľ, obec Ivanovce, 913 05 Ivanovce**, predložil dňa 10. 12. 2020 Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie - oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín, OSZP“) podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o strategickom dokumente pre navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Ivanovce**“ (ďalej len „oznámenie“) na posúdenie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Hlavným cieľom obstarania ÚPN obce je potreba vypracovania dokumentu, ktorý bude usmerňovať rozvoj priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Medzi hlavné priority pre riešenie územného plánu patria:

- návrh funkčno-priestorových zásad formovania obce ako súčasť Trenčianskeho ťažiska osídlenia najvyššieho významu,
- určenie záväzných regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce,
- dosiahnutie čo najoptimálnejšieho urbánneho usporiadania územia, jeho dopravného a technického vybavenia,
- návrh zásad tvorby kvalitného životného prostredia a racionálneho využívania prírodných zdrojov na území obce, s cieľom neprekročiť únosné zaťaženie územia,
- návrh zásad ochrany a tvorby prírody, krajiny, biodiverzity a ekosystémov, vrátane vymedzenia chránených území a ochranných pásiem, s cieľom udržať ekologickú stabilitu krajiny na území obce,
- priemet záväzných častí ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane verejnoprospešných stavieb do územnoplánovacej dokumentácie obce,
- priemet územných dopadov programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

Územný plán obce Ivanovce je predmetom posudzovania jeho vplyvov na životné prostredie podľa § 4 ods.1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zverejnil oznámenie podľa zákona a predložil na zaujatie stanoviska podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov všetkým zainteresovaným subjektom.

Po preštudovaní predloženého oznámenia, s prihliadnutím na doručené stanoviská, a po písomnom prerokovaní rozsahu hodnotenia listom č. OU-TN-OSZP3-2021/005684-020 zo dňa 08. 02. 2021 určuje podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov Okresný úrad Trenčín, OSZP, nasledovný rozsah hodnotenia:

## 1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Výsledný dokument nebude obsahovať variantné riešenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Pre potreby posudzovania variantov sa bude porovnávať návrh a nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal).

## 2. ROZSAH HODNOTENIA

### 2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ, **obec Ivanovce**, zabezpečí vypracovanie **správy o hodnotení** strategického dokumentu a **návrhu** uvedeného územného plánu obce. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovaného strategického dokumentu a jeho lokalizácie je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala primerané rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov.
- 2.1.2. Pre hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram.
- 2.1.3. Obstarávateľ doručí na Okresný úrad Trenčín, OSZP, **návrh** uvedeného územného plánu **spolu so správou o hodnotení** strategického dokumentu **na elektronickom nosiči dať** a **2 x návrh** spolu **so správou o hodnotení v listinnom vyhotovení**. Zároveň doručí v listinnom vyhotovení **v počte 8 x** aj všeobecné záverečné zhrnutie uvedené v prílohe č. 5, časti C, bode VIII zákona o posudzovaní vplyvov. Okresný úrad Trenčín, OSZP, si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

### 2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať a zohľadniť nasledovné okruhy požiadaviek súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.
- 2.2.2 Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-TN-OVBP1-2020/013333-005 zo dňa 16. 12. 2020, v ktorom uvádza:  
*Kapitola: II. Základné údaje o strategickom dokumente*  
- Podkapitulu 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom, **je potrebné doplniť** o ďalšie strategické dokumenty, ktoré je potrebné rešpektovať a uviesť v texte a sú to schválené ÚPD susedných obcí (Chocholná-Velčice, Melčice-Lieskové, Beckov, Bošáca, Nová Bošáca, obec Štvrtok v súčasnosti obstaráva územný plán obce).
- 2.2.3 Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č 23547/2020/ROP-003-P/57836 zo dňa 18.12.2020 z hľadiska záujmov civilného letectva (ochranné pásma Letiska Trenčín a ochranné pásma leteckého pozemného zariadenia „Nesmerový rádiový maják (NDB TR) a z nich vyplývajúce obmedzenia; pri funkčnom využití územia v blízkosti letísk zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej prevádzky, a to najmä v ochrannom pásme vzletového a približovacieho priestoru).
- 2.2.4 Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR č. 33313/2020/OSD/101340 zo dňa 18.12.2020, v ktorom žiada:

- opraviť číslovanie železničnej trate podľa „Tabuliek traťových pomerov ŽSR“ <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/> a v celom dokumente používať označenie železničná trať č. 125;
  - v oblasti cyklistickej dopravy odporúča postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.
- 2.2.5 Rešpektovať stanovisko MŽP SR, odboru štátnej geologickej správy č. 4397/2020-5.3 65413/2020 zo dňa 22. 12. 2020, v ktorom uvádza negatívne možnosti ďalšieho využitia územia (evidovanú environmentálnu záťaž, svahové deformácie a nízke až stredné radónové riziko).
- 2.2.6 Do riešeného územia zasahuje vodárenský zdroj Štvrtok nad Váhom, ktorého ochranné pásmo hygienickej ochrany bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č. j. PLVH-3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988. V zmysle rozhodnutia je potrebné dodržiavať stanovené podmienky ochrany vodárenského zdroja.  
Ochranné pásma boli určené na ochranu výdatnosti, akosti a zdravotnej nezávadnosti vodárenského zdroja Štvrtok nad Váhom: studne HŠ-1, HŠ-2, HŠ-3, HŠ-4, HŠ-7, HŠ-9.  
V prílohe č. 1 k rozhodnutiu o ochranných pásmach vodárenského zdroja Štvrtok nad Váhom sú určené obmedzujúce alebo zakázané činnosti a spôsoby hospodárenia (režim činností) v pásmach hygienickej ochrany na ktoré je potrebné pri zostavovaní ÚP obce Štvrtok prihliadať.
- 2.2.7 Navrhované doplnenie vodovodnej siete, rozšírením verejného vodovodu pre nové lokality výstavby, budovanie kanalizácie sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorých je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávneho povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 2.2.8 Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- 2.2.9 Pri plánovaní jednotlivých investičných akcií bude stavebník rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- 2.2.10 Vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území akumuláciou (zachovať retenčnú schopnosť územia). Dažďovú kanalizáciu riešiť vo forme otvorených rigolov, prípadne dažďových zberačov, na pozemkoch jednotlivých rodinných domov vybudovať dažďové nádrže na polievanie záhrad a zelene. Realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.
- 2.2.11 Pri plánovaní novej výstavby rodinných domov je potrebné riešiť v predstihu plánovanie a realizáciu inžinierskych sietí pred začatím samotnej výstavby rodinných domov.

- 2.2.12 Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o ŽP, štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-TN-OSZP3-2020/037485-002 zo dňa 18. 12. 2020, v ktorom z hľadiska odpadového hospodárstva požaduje:
- zohľadniť všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 81 zákona č.79/2015 o Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj hierarchiu odpadového hospodárstva. (Konkrétne vybudovanie obecnej kompostárne, rozšírenie druhovosti separovaných zložiek, vybudovanie zberného dvora zodpovedajúceho požiadavkám vyhlášky č. 371/2015 Z. z. a pod.).
  - zosúladiť názvy v zmysle platnej legislatívy odpadového hospodárstva: zabezpečiť likvidáciu nie „divokých“ skládok, ale „nelegálnych“ skládok odpadu (str. 31).

Zároveň upozorňuje na nelegálnu skládku TKO Za mlynom, vedenú v Informačnom systéme environmentálnych záťaží ako EZ TN (004), ktorá môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- 2.2.13 Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy na úseku ochrany ovzdušia č. OU-TN-OSZP3-2020/037401-002 zo dňa 22.12.2020, v ktorom uvádza:

V spracovanom oznámení na str. 6, bod 2. Údaje o výstupoch 1. Ovzdušie sú uvedené počty zdrojov za celý kraj, konkrétne údaje za obec Ivanovce sú nesprávne.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia má v obci Ivanovce podľa NEIS (Národný Emisný Informačný Systém) evidované dva stredné zdroje znečisťovania ovzdušia – chov hovädzieho dobytku prevádzkovateľa Poľnohospodárske družstvo Melčice – Lieskové a čistiareň odpadových vôd prevádzkovateľa Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.

Žiadame tieto zdroje zohľadniť pri tvorbe územného plánu a zakresliť do mapových podkladov.

V zadaní táto časť chýba, nie je uvedené pásmo hygienickej ochrany poľnohospodárskeho dvora. Na str. 43 bod 2.14 Požiadavky z hľadiska životného prostredia, 2.14.1 Znečistené ovzdušie sú popísané len všeobecné požiadavky. Grafická príloha nebola priložená.

Uvedené nedostatky z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné opraviť a doplniť.

- 2.2.14 Pri spracovaní územného plánu rešpektovať základné princípy ochrany lesa ustanovené zákonom č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov uvedené v stanovisku LESY SR OZ Trenčín č. 39476/2020 zo dňa 22.12.2020.

- 2.2.15 V rámci regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol schválený prostredníctvom ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení aktuálnych zmien a doplnkov, sa v južnej časti územia nachádza regionálne biocentrum RBc 37 Bodovka-Malostankovské vresovisko a v severovýchodnej časti sa územie obce dotýka regionálneho biocentra RBc 28 Kurinov vrch. Na území obce sa nachádza nadregionálny hydrický biokoridor Váhu, regionálny hydrický biokoridor Chochoľnice a regionálny terestrický biokoridor v južnej časti CHKO.

Uvedené osobitne chránené časti prírody a krajiny je potrebné rešpektovať pri návrhu nových rozvojových lokalít.

2.2.16 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk dotknutých orgánov k Oznámeniu.

## 2. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona **obstarávateľ je povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.**

Podľa § 65g zákona obec zverejňuje dokumentáciu podľa § 8 ods. 7 zákona v celom rozsahu na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, do desiatich dní odo dňa, kedy nastane skutočnosť uvedená v tomto ustanovení. Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie.

Podľa § 8 ods. 6 zákona príslušný orgán - **Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie** – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia **zverejní rozsah hodnotenia** strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR bezodkladne po jeho určení.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 zákona **Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie** – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , **Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Jana Hurajová  
vedúca odboru