

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI A SPOLUFINANCOVANÍ INVESTÍCIE

na predĺženie obecného vodovodu II

uzavretá podľa ustanovenia § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení /ďalej len „zmluva“/)

medzi zmluvnými stranami:

Investor : Obec Krivosúd-Bodovka

Sídlo: Krivosúd-Bodovka 88, 913 11 Trenčianske Stankovce

IČO: 00311723

Zastúpená: Richardom Kubáňom, starostom obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: SK57 5600 0000 0006 1697 6001

(ďalej len „ obec“)

a

Partner : Ing. Michal Dobiáš

Dátum narodenia: [redacted]

Trvale bytom: [redacted] 08 Trenčín

(ďalej len „partner“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

Obec Krivosúd-Bodovka je stavebníkom vodnej stavby Predĺženie obecného vodovodu II. Stavba sa realizuje na verejných obecných pozemkoch C-KN parc. č. 832 , C-KN parc. č. 883/1 v katastrálnom území Krivosúd-Bodovka. Na uvedenú stavbu bola podaná žiadosť o vydanie právoplatného vodoprávneho povolenia Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-TN-OSZP3-2018/001488-041 TKL zo dňa 19.10.2018. Povolenie sa vzťahuje na realizáciu vodnej stavby podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jurajom Knappom, overenej vo vodoprávnom konaní.

Partner ing. Michal Dobiáš má v katastrálnom území obce Krivosúd-Bodovka nehnuteľnosť (stavebný pozemok, parcela C-KN č.423/2), má záujem vykonávať v súlade s rozhodnutím Obce Krivosúd-Bodovka výstavbu rodinného domu IBV – RD a v tejto súvislosti má záujem, aby bol novovzniknutý stavebný pozemok a rodinný dom v budúcnosti pripojený k predmetnému vodovodu, pričom má záujem na vybudovaní a spolufinancovaní tejto stavby. Partner bol oboznámený so skutkovým a právnym stavom predmetnej stavby, vrátane príslušnej projektovej dokumentácie a príslušných povolení.

Účelom stavby je zásobovanie jestvujúcej a novo navrhovanej zástavby IBV – RD rodinného domu pitnou a požiarou vodou z verejného vodovodu obce Krivosúd-Bodovka. Dĺžka rozšírenia verejného vodovodu je 158,81 m. Nakoľko realizácia rozšírenia verejného vodovodu bola vyvolaná požiadavkou súkromného investora bytovej výstavby ing. Michalom Dobiášom a Obec zabezpečila vybavenie stavebného povolenia, obsahom a účelom tejto Dohody je dohoda s Partnerom o spolufinancovaní realizácie vodnej stavby.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa účastníci zmluvy dohodli na nasledovnom znení tejto zmluvy.

Obojstranným záujmom je zhotovenie celého diela predĺženia obecného vodovodu v zmysle stavebného resp. vodoprávneho povolenia.

Obecné zastupiteľstvo Obce Krivosúd-Bodovka na svojom zasadnutí 08.11.2021 na Obecnom úrade v Krivosúde-Bodovke prijalo uznesenie č. 41/2021, ktorým schválilo Uzatvorenie zmluvy o spolu financovaní realizácie stavby Predĺženie obecného vodovodu II – Krivosúd-Bodovka. Vodná stavba sa bude realizovať na pozemkoch C KN parcelné číslo 832, 883/1 v katastrálnom území Krivosúd-Bodovka medzi Obcou Krivosúd-Bodovka, Krivosúd-Bodovka 88 a partnerom ing. Michalom Dobiášom, Mateja Bela 2504/17, Trenčín. Spolu financovanie realizácie stavby bude vo výške 50% z ceny na strane Obce Krivosúd-Bodovka a 50 % z ceny diela na strane partnera.

* 41/2021

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Partner bude spolufinancovať v dohodnutej výške vynaložené náklady na realizáciu stavby a to 50% celého diela.
2. Partner sa zaväzuje na základe tejto zmluvy spolupodieľať sa na nákladoch potrebných na realizáciu stavby a to vo výške 50% z celkových nákladov na realizáciu diela Predĺženie obecného vodovodu II, a to aj vo výške 50% prípadne navýšených nákladov a ďalších nákladov v súvislosti s realizáciou diela (napr. dopravné značenie).
3. Celkové náklady na dielo – Predĺženie obecného vodovodu II budú určené v zmysle Zmluvy o dielo uzatvorenej s vybraným uchádzačom na základe výberového konania .
4. Zmluvné strany sa zaväzujú na dosiahnutie predmetu tejto zmluvy spolupracovať v nasledovnom rozsahu:
 - 4.1.1 Obec spolu s Partnerom sa budú podieľať na financovaní diela Predĺženie obecného vodovodu II každý vo výške 50% z celkových nákladov, pričom zhodne prehlasujú, že zhotoviteľ diela bude vybraný na základe výberového konania.
 - 4.1.2 V zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa spoločne odsúhlasia cenu s DPH.
 - 4.1.3 Obec sa zaväzuje, že uhradí 50% nákladov na stavbu Predĺženie obecného vodovodu , a teda sumu vo výške 50% z celkových nákladov s DPH, a to do 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.
 - 4.1.4 Partner sa zaväzuje, že uhradí 50% nákladov na stavbu Predĺženie obecného vodovodu , a teda sumu vo výške 50% z celkových nákladov s DPH , a to do 10 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Obcou Krivosúd-Bodovka.

4.1.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade navýšenia nákladov na vybudovanie diela Predĺženie obecného vodovodu II , budú tieto uhradené v rovnakom pomere, a teda 50% z navýšených nákladov uhradí Obec Krivosúd-Bodovka a 50% z navýšených nákladov uhradí Partner.

5. Rozsah diela: Účelom vodnej stavby je zásobovanie jestvujúcej a novo navrhovanej výstavby IBV – RD pitnou a požiarnou vodou z verejného vodovodu obce Krivosúd-Bodovka. Hlavný rozvod, predĺženie obecného vodovodu, je navrhnuté z tlakových rúr HDPE-PE 100-SDR17- PE100/PN10, DN 110x6,5 mm, dĺžky 158,81 m. Na potrubí budú osadené hydranty podzemné DN 80 , v najnižšom mieste osadený hydrant H1 DN 80 v prevedení kalník.. Potrubia budú uložené v ryhe na hutnom lôžku z triedeného kameniva fr. 4-8 mm hr. 0,1 m s obsypom z rovnakého materiálu do výšky 0,2 m.

Článok III.

Spôsob úhrady

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe faktúry vystavených zhotoviteľom v zmysle Zmluvy o dielo vystaví Obec Krivosúd-Bodovka faktúru na Partnera, predmetom ktorej bude re fakturácia nákladov podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom diela, a to v dohodnutej výške 50 % z celkových nákladov (celkovej sumy) + prislúchajúca DPH podľa príslušnej faktúry zhotoviteľa. Prílohou faktúry bude kopia faktúry od zhotoviteľa.
2. Lehota splatnosti faktúr vystavených Obcou Krivosúd-Bodovka na Partnera je určená dohodou zmluvných strán, a to do 10 dní od doručenia faktúry.
3. Obec Krivosúd-Bodovka je oprávnená prefakturovať Partnerovi dojednanú pomernú časť nákladov vynaložených Obcou Krivosúd-Bodovka na realizáciu diela Predĺženie obecného vodovodu II.
4. Obec Krivosúd-Bodovka je oprávnená prefakturovať Partnerovi pomernú časť dodatočne navýšených nákladov vynaložených Obcou Krivosúd-Bodovka na realizáciu diela Predĺženie obecného vodovodu II.
5. Partner vyhlasuje, že je plne v kompetencii Obce dojednať podmienky a uzatvoriť Zmluvu o dielo s obcou vybraným zhotoviteľom a Partner vyhlasuje a zaväzuje sa plne rešpektovať cenu diela dojednanú Obcou zo zhotoviteľom.
6. Partner berie na vedomie a súhlasí s tým, že
v prípade omeškania sa so zaplatením pohľadávky, alebo jej časti, uvedenej v ods. 4.1.4. a ods. 4.1.5. článku II tejto Zmluvy, má Obec nárok na zaplatenie zákonného úroku z omeškania z omeškanej dlžnej sumy až do zaplatenia,
v prípade, ak porušuje Partner svoju zmluvnú povinnosť uvedenú v ods. 4.1.4. a ods. 4.1.5. článku II tejto Zmluvy a Obci vzniká voči Partnerovi za porušenie tejto povinnosti nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR, ktorú je Partner povinný zaplatiť Obci v deň vzniku omeškania. Partner prehlasuje, že výška zmluvnej pokuty je vzhľadom na hodnotu ňou chráneného záujmu veriteľa ku dňu podpisu tejto zmluvy primeraná, a to bez ohľadu na čas prípadného porušenia zmluvnej povinnosti.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť, po jej podpise zmluvnými stranami, dňom jej schválenia obecným zastupiteľstvom Obce Krivosúd-Bodovka.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. O zverejnení zmluvy bude vlastníak nehnuteľnosti bezodkladne informovaný starostom Obce Krivosúd-Bodovka.
3. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru). V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
6. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, na znak čoho ju v dvoch vyhotoveniach podpísali. Každá zmluvná strana obdrží po podpise zmluvy jedno vyhotovenie zmluvy.
8. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že ich prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená a že zmluvu uzavreli slobodne a vážne podľa ich slobodnej vôle a nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy účastníci túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Krivosúde-Bodovke, dňa 09.11.2021

V Krivosúde-Bodovke, dňa 09.11.2021

Za obec



Richard Kubáň

Za partnera

Ing. ... š